

Utskriftsdatum
2023-01-30Diarienummer
1-186,01Nästa besiktning senast
2023-07-20Utfärdare
Friskahusgruppen
Björkhagsvägen 3
811 94 SandvikenAdressat
AB Stora Tunabyggen
Box 308
78124 Borlänge

Byggnad

Fastighetsbeteckning Skuld 5	Regnr.	Beskrivning Flerfamiljshus	Antal lgh./lokaler
Byggnadens adress dalen 6, 78433 Borlänge			

Ägare AB Stora Tunabyggen Box 308 78124, Borlänge	Driftansvarig Jan Löfkvist Tel: 070-3744978 E-post: jan.lofkvist@tunabyggen.se
---	--

Besiktigt system

Systembeteckning S	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S	Besiktningstyp Återkommande	Ordningsnr. 1
Fabrikat	Placering	Betjänar Hela byggnaden	Installationsår
Flöde börvärde Lägsta luftflöden i bostäder enligt BBR Boverket. Kök 10/30 l/s (75% osuppt,) Wc/bad 10/15 l/s, med ett grundflöde av 0,35 l/s m ² , samt lokaler med ett minsta flöde av 7 l/s och person.			
Drifttider Helfart	Drifttider Halvfart	kW Frånluft	kW Tilluft
Utlåtande för systemet ☒ Godkänd ☐ Ej godkänd	Lufttryck vid besiktningstillfället 1014 hpa	Vind N 0 m/s	Temperatur -2°C

Förslag till energihushållning

Energihushållningsförslag som inte försämrar inomhusklimatet kan vara:
--

Besiktningsman Niklas Karlsson	Cernr. 9713	Cert.organ SWEDCERT	
Behörighet K	Besiktningsdatum 2023-01-20	Nästa besiktning	Ombesiktningsdatum 2023-07-20
Underskrift sakkunnig 			

Funktionskontroll

Utlåtande av genomförd OVK-besiktning

Pos	Komponent
1	Dokumentation
1,1	Ritningar
1,2	Driftinstruktion
2	Kanalsystem
2,1	Luftintag
2,2	Aggregatanslutn
2,3	Täthet kanaler
2,4	Smuts i kanal
2,5	Kortslutning Uteluft/Avluft
2,6	Avluftöppning
3	Fläktrum/Vind
3,1	Åtkomlighet
3,2	Belysning
3,3	Avlopp
4	Fläktaggregat
4,1	Ljud/vibrationer
4,2	Frontluckor
4,3	Filter
4,4	Fläktar
4,5	Transmission
4,6	Återluft, VVX funk.
4,7	Spjäll, Försmutsn.
4,8	Dränering, kyla
4,9	Värmare, fuktare
5	Styr och Regler
5,1	Manöver
5,2	Styrning
5,3	Brand
5,4	Reglering
5,5	Larm
5,6	Indikering
5,7	Inställningsvärden
6	Lägenhet/Lokal
6,1	Uteluftdon
6,2	Ersättningsluft
6,3	Överluft
6,4	Tilluftdon
6,5	Frånluftdon
6,6	Spiskåpa
6,7	Spisfläkt
6,8	Verksamhet
7	Provningar
7,1	Totalluftflöde
7,2	Delluftflöde
7,3	Tilluftstemp
7,4	Verkgrad VVX
7,5	Relativ fuktighet
7,6	Ljudnivå
8	Övrigt
8,1	Fuktskador
8,2	Övriga iakttag
8,3	Brukarsynpunkt

Besiktningssman Niklas Karlsson	Tel nr 0707895518	Underskrift sakkunnig 
Cert.organ SWEDCERT	Cernr. 9713	Behörighet K
Besiktningssdatum 2023-01-20	Nästa besiktning	Ombesiktningssdatum 2023-07-20

Ägare & Fastighet

Namn AB Stora Tunabyggen	Tel nr 0243-73300	
Fastighetsbeteckning Skuld 5	Byggår	Ombyggnadsår
Byggnadens adress dalen 6, 78433 Borlänge		

Driftansvarig

Driftansvarig Jan Löfkvist	Tel nr 070-3744978	E-post jan.lofkvist@ tunabyggen.se
-------------------------------	-----------------------	--

Besiktigtat system

Systembeteckning S	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S	Fabrikat	
Placering	Betjäna Hela byggnaden	Antal lgh./lokaler	
Flöde börvärde Lägsta luftflöden i bostäder enligt BBR Boverket. Kök 10/30 l/s (75% osuppt.) Wc/bad 10/15 l/s, med ett grundflöde av 0,35 l/s m², samt lokaler med ett minsta flöde av 7 l/s och person.			
kW Frånluft	kW Tilluft	Drifttider Helfart	Drifttider Halvfart
Lufttryck vid besiktningstillfället 1014 hpa		Vind N 0 m/s	Temperatur -2°C

Anmärkningar

Pos	Anm: 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas.	Bedömn.
1005:	tilluft behövs	1
1008:	tilluft behövs	1

Byggnad & Anläggning

Regnr.	Fastighetsbeteckning Skuld 5	Byggnadens adress dalen 6, 78433 Borlänge
Mätdatum 2023-01-20	Systembeteckning S	Systemtyp (S/F/FT/FTX) S

Förslag till energihushållning

Energihushållningsförslag som inte försämrar inomhusklimatet kan vara:

Anmärkningar

[illegible]

Intyg OVK

Intyg över genomförd funktionskontroll av
ventilationssystem enligt förordningen BFS 2017:10 - OVK 3

Fastighet: **Skuld 5**

Adress: **Dalen 6, Borlänge**

Byggnad: **Flerfamiljshus**

Syste	Betjänar	Besiktning	Status	Ombesiktn. senast	Nästa bes.
1: S	Hela byggnaden	2023-01-20	Godkänd	2023-07-20	2028-01-20

Besiktningsman: Niklas Karlsson

Behörighet: K

Företag: Friskahusgruppen

Adress: Björkhagsvägen 3, Sandviken

Protokoll finns hos byggnadsägare och byggnadsnämnd



Underskrift, Niklas Karlsson